

# LA NOSTRA FORMA GIURIDICA

- **"S.R.L"** ordinaria
- Pluralità di soci
- **Autonomia patrimoniale perfetta**/limitazione del rischio
- Capitale minimo
- Finanziamenti di capitale proprio o finanziamenti bancari



# ATTO COSTITUTIVO

REPERTORIO N°33

RACCOLTA N°10

Repertorio n.33

Raccolta n.10

ATTO COSTITUTIVO  
DI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA  
REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno 27 del mese di Novembre anno 2023, in Casalecchio Di Reno, nel mio studio sito in via Pertini, n. 8, alle ore 12-10, avanti a me Dott.ssa Padure Francesca Notaio in Casalecchio di Reno, iscritto presso il Collegio notarile di Bologna, senza la presenza dei testimoni per espressa rinuncia fattami dai componenti e col mio consenso, sono personalmente presenti:

- Aurora Condò nata a Bologna, il 17/12/2007, residente a Bologna, via Emilia levante, n.119, di professione studentessa, codice fiscale n. CNDRBAR0857A0955D
- Margherita Bazzani, nata a Bologna, il 21/10/2007, residente a Bologna, via Timavo, n. 34, di professione studentessa, codice fiscale n. BZZMGGH07561A955D
- Giacomo Capelli, nato a Bologna, il 08/12/2007, residente a Bologna, via Brindisi, n. 2, di professione studente, codice fiscale n. CPLGCM07568A9405
- Stefano Benfenati, nato a Mantova, il 11/02/2007, residente a Bologna, via Boccaccio, n. 14, di professione studente, codice fiscale n. BNFSFN07811A893D;

I costituiti, cittadini italiani, della cui identità io Notaio sono certo, convengono e stipulano quanto segue:

- 1) fra i componenti si costituisce una società a responsabilità limitata denominata "HILLS S.R.L." con sede a Bologna, via dei Colli, n. 25, avente a oggetto: Prestazione di servizi alberghieri di ristorazione e servizi connessi;
- 2) la società avrà durata fino al 31 dicembre 2033;
- 3) la società è costituita sotto l'osservanza del presente atto costitutivo e dello statuto che, firmato dalle parti e da me Notaio, fanno parte integrante di questo atto ;
- 4) il capitale sociale sottoscritto e versato ammonta a euro 40.000€ (quarantamila);
- 5) la quota di conferimento di ciascun socio è la seguente:
  - la sig.ra Aurora Condò conferisce denaro per euro 10.000€ (diecimila) pari al 25% del capitale sociale corrispondente a una quota di partecipazione pari al 25% del capitale sociale;
  - la sig.ra Margherita Bazzani conferisce denaro per euro 10.000€ (diecimila) pari al 25% del capitale sociale corrispondente a una quota di partecipazione pari al 25% del capitale sociale;
  - il sig. Giacomo Capelli conferisce denaro per euro 10.000€ (diecimila) pari al 25% del capitale sociale corrispondente a una quota di partecipazione pari al 25% del capitale sociale;
  - il sig. Stefano Benfenati conferisce denaro per euro 10.000€ (diecimila) pari al 25% del capitale sociale corrispondente a una quota di partecipazione pari al 25% del capitale sociale.

Si dà atto che tutti i soci hanno versato un importo pari al 100% dei loro conferimenti in denaro come risulta dalla ricevuta rilasciata dalla Banca Emil Banca, filiale Bologna rilasciata in data 24/11, n°333333, che in copia da me autenticata si allega all'atto lettera "A";

- 6) per la durata del primo triennio l'amministrazione viene affidata a un Amministratore unico nominato dall'assemblea in prima seduta nella persona della Sig. ra Bazzani Margherita nata a Bologna, il 21/10/2007, residente a Bologna, via Timavo, n. 34;

- 7) all'amministratore unico viene affidata, con firma libera, la gestione della Società per tutti gli affari di ordinaria e straordinaria amministrazione, nonché la rappresentanza;
- 8) il primo esercizio sociale si chiuderà il 31/12/2024 e così tutti i seguenti.

L'amministratore unico provvederà a tutte le pratiche necessarie per la legale esistenza della Società e per essa l'Amministratore è autorizzato, fin da ora, al ritiro dell'intero capitale sociale dalla Banca presso cui è stato effettuato il deposito.

Le spese per la costituzione della società, che si indicano approssimativamente in euro 3.000€ (tremila), sono poste a carico della Società stessa.

Io Notaio ho ricevuto il presente atto, che ho letto ai componenti, i quali da me interrogati lo hanno approvato e con me Notaio firmato.

Scritto in parte con mezzi meccanici da persona di mia fiducia e in parte a mano da me stesso, occupa 2 facciate di cui l'ultima fin qui, per n. 1 fogli.

Fto: Condò Aurora *Condò Aurora*  
Fto: Bazzani Margherita *Bazzani Margherita*  
Fto: Capelli Giacomo *Capelli Giacomo*  
Fto: Benfenati Stefano *Benfenati Stefano*  
Dr. Padure Francesca Notaio. *Padure Francesca*



# IL NOSTRO NOME

- **LESS IS MORE:** è **breve e conciso**, per questo semplice da ricordare.
- **AMBIENTE:** fa riferimento all'area geografica dell'hotel, circondata da **aree verdi**, da colline vaste collegandolo subito al concetto di **turismo sostenibile**.
- **INTERNAZIONALITÀ:** la lingua inglese conferma che il nostro **target** è **internazionale**, con riferimento a cittadini del mondo.
- **ACCOGLIENZA SU MISURA:** **strutture diverse** in un unico luogo per target diversi.



# IL NOSTRO LOGO

- **FORMA:** il logo è rotondo perché il cerchio è simbolo di **felicità, protezione e continuità.**
- **COLORE:** uno sfondo trasparente per far emergere i colori:
  - **Verde** per le colline e le foglie d'alloro: trasmette **tranquillità, sostenibilità e salute.**
  - **Oro** per la cornice: trasmette **prestigio, ricchezza** dei servizi.
- **ICONE:** l'inserimento delle foglie di alloro per la **sapienza.**



# TARGET DI RIFERIMENTO



## BUSINESS

1. Privato
2. Aziende



## LEISURE

1. Famiglie
  2. Coppie
  3. Singolo individuo
  4. Gruppi
- (tour operator offerti)**



## BLEISURE

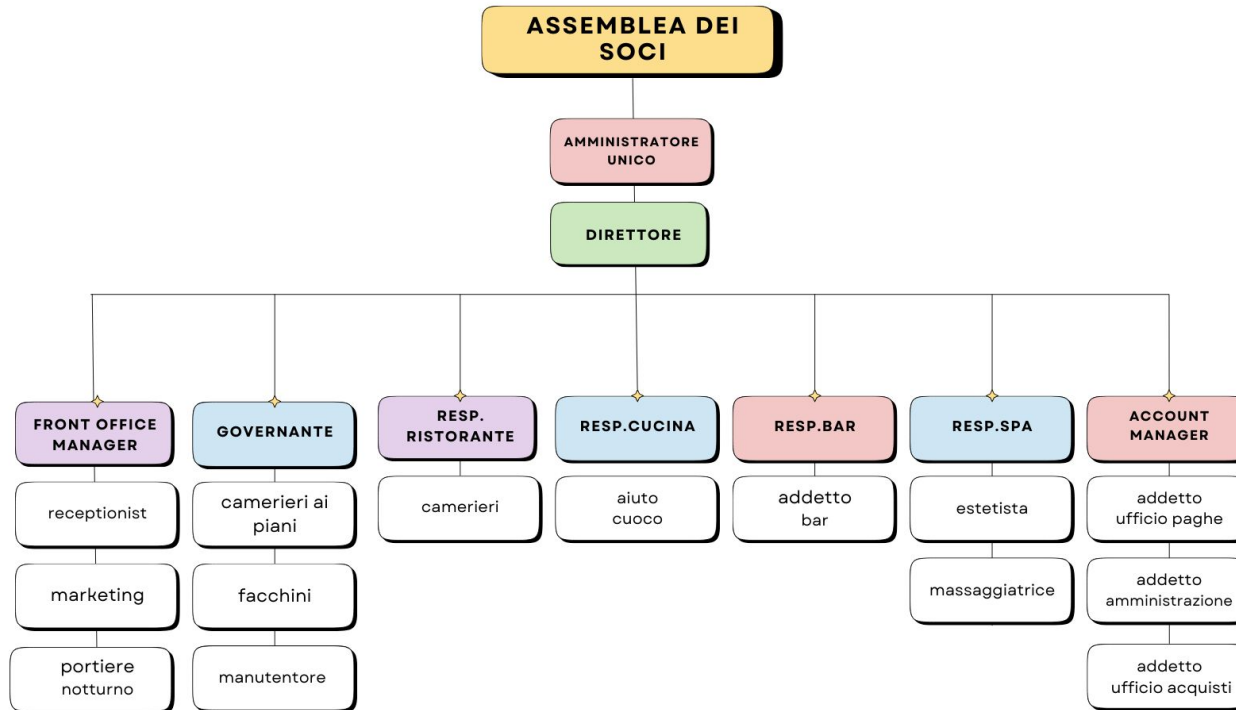
1. Singolo
2. Gruppo

# HILLS COLLECTION HOTEL



Classe 3^S Indirizzo Tur.  
I.T.E G. Salvemini

# ORGANIGRAMMA



# SETTORE MERCEOLOGICO

**Codice ATECO 55.10.00**

Questa classe include la fornitura di alloggi a visitatori su base giornaliera o settimanale per soggiorni di breve durata.

Le strutture qui classificate forniscono **servizi quotidiani** di **pulizia** e **rifacimento letti** ed offrono una gamma di **servizi aggiuntivi** quali: ristorazione, parcheggio, lavanderia, piscina e palestra, strutture ricreative e sale per conferenze e convegni.





# LA NOSTRA VISION AZIENDALE

*“AL PASSO COI TEMPI”*

In un mondo in continua evoluzione, Hills Hotel, ha l'obiettivo di offrire alla clientela un **soggiorno ecosostenibile** fornendo servizi all'avanguardia nel rispetto dell'ambiente.

Hills Hotel è un sistema complesso e armonico di **persone e professionisti**, è un universo dove l'eccellenza dei servizi e il comfort dell'ospite sono sostenuti da una forte etica del lavoro.



# LA NOSTRA MISSION AZIENDALE



## COME A CASA

Garantiamo ambienti interni **accoglienti** e **armoniosi**.

Puntiamo anche al **soddisfare il cliente** sfruttando il meglio delle nostre **competenze**.

## *“NON SOLO UN HOTEL”*

## CITTADINI DEL MONDO

Aspiriamo al **legame empatico** tra l'ospite e l'ambiente naturale, la cultura e le tradizioni della destinazione, tutelando e valorizzando il territorio a cui apparteniamo attraverso la messa in opera di politiche per lo **sviluppo sostenibile**.



## COME UNA FAMIGLIA

Un **team professionale**, cordiale e disponibile a soddisfare le esigenze dei nostri clienti.



# OUR CORPORATE VISION

*“Keep up with the times”*

In a constantly evolving world, Hills Hotel aims to offer customers an **eco-sustainable stay** by providing cutting-edge services that respect the environment.

Hills Hotel is a complex and harmonious system of **people and professionals**, it is a universe where the excellence of services and guest comfort are supported by a strong work ethic.



# OUR CORPORATE MISSION



## LIKE AT HOME

We guarantee **welcoming and harmonious** interior environments. We also aim to **satisfy the customer** by making the best of our **skills**.

## *“NOT JUST AN HOTEL”*

### CITIZENS OF THE WORLD

We aspire to the **empathetic bond** between the guest and the natural environment, the culture and traditions of the destination, protecting and enhancing the territory to which we belong through the implementation of policies for **sustainable development**.



## LIKE A FAMILY

**A professional, friendly team** available to meet the needs of our customers.

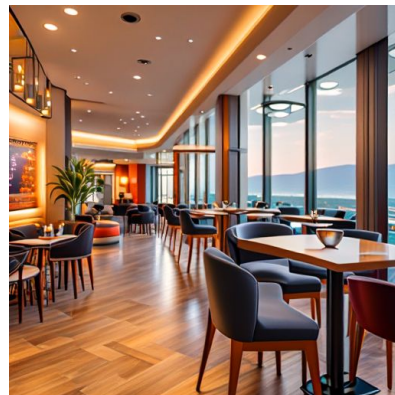
# I NOSTRI SERVIZI



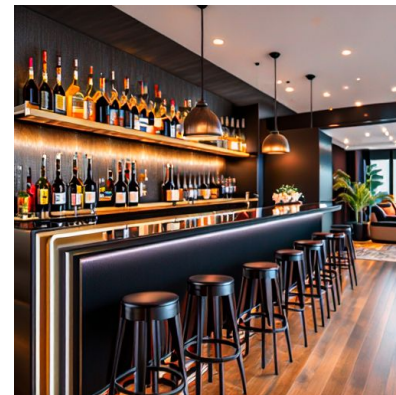
CAMERE



SPA



RISTORANTE



LOUNGE BAR



# I NOSTRI SERVIZI



**SALA CONGRESSI**

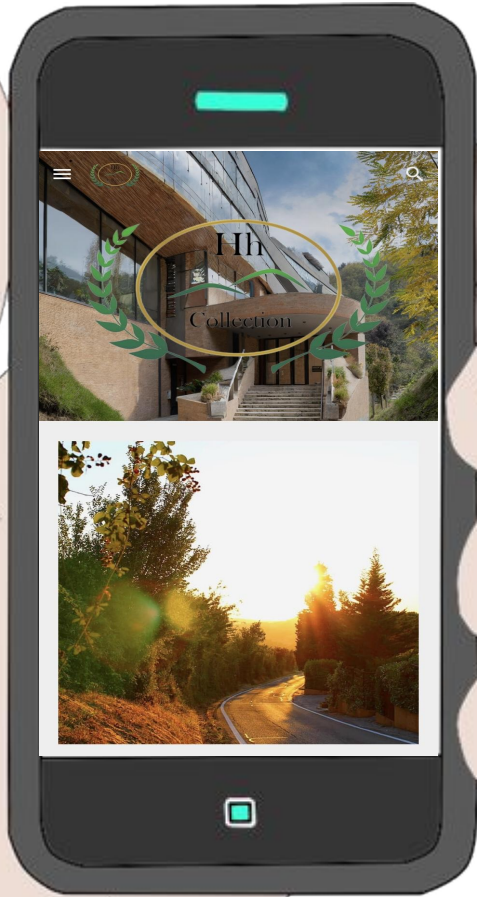


**PALESTRA**



**PARCHEGGIO E  
SERVIZIO NAVETTA**

**Cliccate qui per  
visualizzare  
l'homepage del  
nostro sito**



# I RAPPORTI CON L'IMPRESA MADRINA

Visita all'azienda madrina Hotel Internazionale (**gruppo Monrif**).

- ★ Incontro con la direttrice dott.ssa Nicoletta Mauceri.
- ★ Illustrazione da parte della direttrice dei servizi offerti e del target di clientela (**business, leisure, bleisure**).
- ★ Analisi **SWOT** dei punti di forza e di debolezza della struttura.
- ★ Descrizione dei requisiti professionali richiesti al personale.
- ★ Incontro con il **Front Office Manager** e il **Maitre**.
- ★ Visione di alcune tipologie di camere: **standard** e **deluxe**.

Supporto costante nella realizzazione dei compiti di realtà.

